



ประกาศคณะกรรมการสวัสดิการวิทยาเขตกาญจนบุรี
เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราค่าเช่าพื้นที่ประกอบกิจการร้านค้าสวัสดิการภายในวิทยาเขตกาญจนบุรี

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๑๓(๒) แห่งระเบียบคณะกรรมการสวัสดิการมหาวิทยาลัยมหิดล ว่าด้วยการจัดสวัสดิการภายในมหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ. ๒๕๕๐ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสวัสดิการวิทยาเขตกาญจนบุรีในประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๕๕ จึงได้กำหนดหลักเกณฑ์และอัตราค่าเช่าพื้นที่ประกอบกิจการร้านค้าสวัสดิการภายในวิทยาเขตกาญจนบุรี ไว้ดังนี้

๑. ยกเลิกประกาศคณะกรรมการสวัสดิการวิทยาเขตกาญจนบุรี ที่เกี่ยวกับการกำหนดค่าเช่าพื้นที่ร้านค้าสวัสดิการก่อนที่ประกาศนี้มีผลใช้บังคับทุกฉบับและให้ใช้ประกาศฉบับนี้แทน

๒. “ผู้เช่า” หมายถึง ร้านค้าสวัสดิการภายในวิทยาเขตกาญจนบุรีที่ระบุในประกาศนี้ ได้แก่ ร้านอาหารปรุงสำเร็จและร้านขายเครื่องดื่ม บริเวณร้านค้าสวัสดิการภายนอกอาคารเรียนรวมและบริเวณหอพัก ร้านซักรีด ร้านถ่ายเอกสาร ร้านเฟรชมาร์ทบริเวณหอพัก แต่ไม่รวมถึงร้านค้า MUKAFE บริเวณด้านหน้ามหาวิทยาลัยและร้านอื่นใดที่มีได้ระบุในประกาศนี้

๓. “ผู้ให้เช่า” หมายถึง มหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขตกาญจนบุรี โดยมีคณะกรรมการสวัสดิการวิทยาเขตกาญจนบุรีทำหน้าที่เป็นตัวแทนในการบริหารจัดการร้านค้าภายในวิทยาเขตกาญจนบุรี

๔. ให้ “ผู้เช่า” ชำระอัตราค่าเช่าพื้นที่ประกอบกิจการร้านค้าเป็นรายเดือนในอัตราที่ไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในประกาศฉบับนี้ หรือประกาศเพิ่มเติมที่คณะกรรมการสวัสดิการได้ประกาศใช้ในภายหลัง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับข้อตกลงในการทำสัญญาระหว่าง “ผู้ให้เช่า” และ “ผู้เช่า” ดังนี้

๔.๑ ร้านค้าสวัสดิการภายนอกอาคารเรียนรวม เรียกเก็บเดือนละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๔.๒ ร้านค้าสวัสดิการบริเวณหอพัก เรียกเก็บเดือนละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๔.๓ ร้านซักรีด เรียกเก็บเดือนละ ๘๐๐ บาท (แปดร้อยบาทถ้วน)

๔.๔ ร้านถ่ายเอกสาร เรียกเก็บเดือนละ ๘๐๐ บาท (แปดร้อยบาทถ้วน)

๔.๕ ร้านเฟรชมาร์ท เรียกเก็บเดือนละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๕. ให้ “ผู้เช่า” วางเงินค้ำประกันการเช่า จำนวน ๔,๐๐๐ บาท เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาเช่า หาก “ผู้เช่า” ทำความเสียหายแก่ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยหรือผิดสัญญาเช่า “ผู้ให้เช่า” มีสิทธิหักเงินค้ำประกันดังกล่าวตามเหตุอันควร

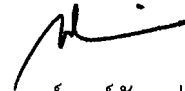
๖. ให้ “ผู้เช่า” ชำระค่าสาธารณูปโภค ได้แก่ น้ำประปาและไฟฟ้า ที่คณะอนุกรรมการสวัสดิการฯ เรียกเก็บตามที่มาตรวัด ในอัตราดังนี้

๖.๑ น้ำประปา ยูนิตละ ๒๕ บาท

๖.๒ ไฟฟ้า ยูนิตละ ๕ บาท

ทั้งนี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๕ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๕



(อาจารย์มนต์ชัย พุ่มแก้ว)

ประธานอนุกรรมการสวัสดิการวิทยาเขตกาญจนบุรี